

Vahemadala tuletorni ehitustööde hange

Tehniline kirjeldus

Hanke esemeks on [Navigatsioonimärgi nr 300, Vahemadala tuletorn](#) ehitustööd vastavalt OÜ Blanes koostatud projektile (töö nr TV-05/1223). Vahemadala tuletorn (reg.nr.300) asub Tallinna lahe vetes. Koordinaadid: Lat 59°30.61' ; Lon 24°39,97'. Ehitusaasta - 1979.

Enne tööde algust peab töövõtja koostama ehitustööde organiseerimise kava lähtudes ehitusdokumentatsioonist ning valitud tehnoloogiast tööde läbiviimisel ning koostama kõik vajalikud töö- ja tootejoonised ning muud ehitamisega seonduvad vajaminevad dokumendid, mis võimaldavad ehitist terviklikult ehitada. Tööde ohutu läbiviimise eest vastab tööde teostaja.

Pakkuja peab arvestama pakkumust esitades järgmiste tingimustega:

- 1.1. Lubatud on nimetatud projektis töö nr TV-05/1223 märgitud ehitustoodete ja -materjalide asendamine omadustelt (tehnilised parameetritelt) samaväärsete või paremate ehitustoodete- ja -materjalidega. Ehitustoodete ja -materjalide asendamine tuleb eelnevalt kirjalikult kooskõlastada hankijaga ja omanikujärelevalvega.
- 1.2. Iga viidet, mille hankija teeb riigihanke alusdokumentides ja nende lisades ostuallikale, protsessile, kaubamärgile, patendile, standardile, tüübile, päritolule või tootmisviisile, tuleb lugeda selliselt, et see on täiendatud märkega „või sellega samaväärne“.
- 1.3. Pakkuja peab arvestama asjaoluga, et Vahemadala tuletorn asub Kopli lahes avamere tingimustes ja avatud ilmastikutingimustele (tugevad tuuled, vihmad, pidevalt muutlik ilm). Arvestades eeltooduga peab tööde läbiviimisel rakendama kõiki meetmeid ja abinõusid tööde läbiviimiseks (nt tugevdatud tellingud, täiendavad ankurdused, tuuleekraanid jms). Ehitustööde teostamisel tuleb arvestada mere transpordi vajadusega. Tööde teostamisel tuleb kõik materjalid tuua ehitusobjektile (piiratud ladustamise ruum), kogu ehituspraht ära utiliseerida nõuete kohaselt. Sellest tulenevalt peab pakkuja erilise tähelepanuga arvestama töötajate, seadmete, masinate, materjalide ja toodete transpordilahenduste ja nendega seonduvate kuludega.
- 1.4. Pakkuja peab arvestama asjaoluga, et objektil puudub ehitustöödeks vajalik elektri- ja veeühendus. Pakkuja peab arvestama elektri tootmise ja võimalike veekuludega.
- 1.5. Pakkumuses tuleb arvestada kõikide tööde teostamisega, mis on vajalikud hanke alusdokumentides ja selle lisades kirjeldatud eesmärgi täitmiseks.
- 1.6. Pakkumuses tuleb arvestada ka nendele töödega, mis ei ole hanke alusdokumentides otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud riigihanke alusdokumentides ja selle lisades kirjeldatud eesmärgi täitmiseks ja/või tulenevad kehtivatest õigusaktidest, tehnilistest normidest, standarditest ja vastavate ametkondade nõuetest (sh Päästeamet, Tarbijakaitse- ja Tehnilise Järelevalve Ameti, Terviseamet, Tööinspeksioon, Keskkonnaamet jne). Hankija eeldab, et pakkuja on oma pakkumuses arvestanud kõikide vajalike tööde ja teenustega, tuginedes tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste teenuse osutamise kogemusele. Pakutu suhe tegelikkusesse on pakkuja risk.